

**АКТ**  
**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ**

со строительным номером № \_\_\_\_, (корпус \_\_, этаж \_\_)  
по Договору № \_\_\_\_\_, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
долевого участия в инвестировании строительства жилого дома по адресу:  
г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_.

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_, расположенное по фактическому адресу: \_\_\_\_\_, юридический адрес: \_\_\_\_\_, Свидетельство о государственной регистрации № \_\_\_\_\_, именуемое далее «Общество», в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин РФ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ г., зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Дольщик», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Дольщик выполнил свои финансовые обязательства перед Обществом по Договору № \_\_\_\_\_, от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о долевом участии в инвестировании строительства жилого дома по адресу: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_ в полном объеме стоимости строительства \_\_\_\_-комнатной квартиры со строительным номером \_\_\_\_, общей площадью (без учета балконов и лоджий) \_\_\_\_ кв.м., расположенной на \_\_\_\_ этаже, корпуса \_\_\_\_\_, на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ руб).
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору, Общество передало, а Дольщик осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. Дольщик подтверждает, что не имеет каких-либо претензий по состоянию квартиры, в том числе по качеству строительства.
4. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
6. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены Дольщиком при подписании настоящего Акта.
7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

«Общество»

«Дольщик»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_