



КОПИЯ  
ВЕРНА

Начальник отдела  
делопроизводства и  
документационного  
контроля Административно-  
кадрового департамента  
О.В. Дубинина



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПРИКАЗ**

от "27" июля 2017г.

№ 925/нп

Москва

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади  
жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года  
и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей  
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации  
на III квартал 2017 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296, № 40, ст. 5426, № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491, № 4, ст. 660, № 22, ст. 3234, № 23, ст. 3311, ст. 3334, № 24, ст. 3479, № 46, ст. 6393, № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376, № 6, ст. 850, № 28, ст. 4741, № 41, ст. 5837, № 47, ст. 6673, № 48, ст. 6766, № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185, № 8, ст. 1245), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года в размере 38 320 (тридцать восемь тысяч триста двадцать) рублей.

2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2017 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя  
Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской  
Федерации Н.Е. Стасишина.

И.о. Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above the name L.O. Stavitskiy.

Л.О. Ставицкий

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «27» июля 2017 г. № 925/нб

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на III квартал 2017 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

|    |                      |        |
|----|----------------------|--------|
| 1  | Белгородская область | 34 760 |
| 2  | Брянская область     | 28 691 |
| 3  | Владимирская область | 32 991 |
| 4  | Воронежская область  | 33 411 |
| 5  | Ивановская область   | 30 688 |
| 6  | Калужская область    | 39 589 |
| 7  | Костромская область  | 29 455 |
| 8  | Курская область      | 28 046 |
| 9  | Липецкая область     | 31 232 |
| 10 | Московская область   | 54 479 |
| 11 | Орловская область    | 28 741 |
| 12 | Рязанская область    | 33 628 |
| 13 | Смоленская область   | 30 450 |
| 14 | Тамбовская область   | 30 681 |
| 15 | Тверская область     | 37 533 |
| 16 | Тульская область     | 34 576 |
| 17 | Ярославская область  | 37 124 |
| 18 | г. Москва            | 90 400 |

**Северо-Западный федеральный округ**

|    |                           |        |
|----|---------------------------|--------|
| 19 | Республика Карелия        | 40 145 |
| 20 | Республика Коми           | 41 378 |
| 21 | Архангельская область     | 42 984 |
| 22 | Вологодская область       | 35 375 |
| 23 | Калининградская область   | 35 281 |
| 24 | Ленинградская область     | 43 099 |
| 25 | Мурманская область        | 39 718 |
| 26 | Новгородская область      | 34 289 |
| 27 | Псковская область         | 32 947 |
| 28 | Ненецкий автономный округ | 56 760 |

29 г. Санкт-Петербург 62 228

**Южный федеральный округ**

30 Республика Адыгея (Адыгея) 26 490

31 Республика Калмыкия 26 010

32 Республика Крым 37 332

33 Краснодарский край 36 969

34 Астраханская область 28 778

35 Волгоградская область 31 100

36 Ростовская область 36 752

37 г. Севастополь 38 303

**Северо-Кавказский федеральный округ**

38 Республика Дагестан 27 110

39 Республика Ингушетия 26 395

40 Кабардино-Балкарская Республика 28 381

41 Карачаево-Черкесская Республика 31 155

42 Республика Северная Осетия - Алания 29 792

43 Чеченская Республика 31 586

44 Ставропольский край 27 230

**Приволжский федеральный округ**

45 Республика Башкортостан 36 132

46 Республика Марий Эл 32 557

47 Республика Мордовия 33 384

48 Республика Татарстан (Татарстан) 36 207

49 Удмуртская Республика 35 348

50 Чувашская Республика - Чувашия 31 594

51 Пермский край 36 155

52 Кировская область 32 902

53 Нижегородская область 42 744

54 Оренбургская область 30 711

55 Пензенская область 32 495

56 Самарская область 36 674

57 Саратовская область 30 000

58 Ульяновская область 32 085

**Уральский федеральный округ**

59 Курганская область 30 664

60 Свердловская область 43 838

61 Тюменская область 39 851

62 Челябинская область 29 929

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 63 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 43 475 |
| 64 | Ямало-Ненецкий автономный округ          | 49 060 |

**Сибирский федеральный округ**

|    |                       |        |
|----|-----------------------|--------|
| 65 | Республика Алтай      | 33 845 |
| 66 | Республика Бурятия    | 33 346 |
| 67 | Республика Тыва       | 35 754 |
| 68 | Республика Хакасия    | 33 457 |
| 69 | Алтайский край        | 32 202 |
| 70 | Забайкальский край    | 34 206 |
| 71 | Красноярский край     | 39 787 |
| 72 | Иркутская область     | 35 098 |
| 73 | Кемеровская область   | 33 057 |
| 74 | Новосибирская область | 40 114 |
| 75 | Омская область        | 34 034 |
| 76 | Томская область       | 37 073 |

**Дальневосточный федеральный округ**

|    |                              |        |
|----|------------------------------|--------|
| 77 | Республика Саха (Якутия)     | 49 007 |
| 78 | Камчатский край              | 45 147 |
| 79 | Приморский край              | 48 532 |
| 80 | Хабаровский край             | 47 214 |
| 81 | Амурская область             | 42 847 |
| 82 | Магаданская область          | 43 552 |
| 83 | Сахалинская область          | 57 527 |
| 84 | Еврейская автономная область | 34 064 |
| 85 | Чукотский автономный округ   | 34 119 |