

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

город _____ « ____ » _____ 201__ года

_____, _____ года рождения,
место рождения: _____, гражданство: _____, пол _____, паспорт
_____, выдан _____ года, код
подразделения _____, адрес регистрации и места жительства: _____,
именуемый в дальнейшем «**Продавец**», и

_____, _____ года рождения,
место рождения: _____, гражданство: _____, пол _____, паспорт
_____ года, код подразделения _____, адрес регистрации и места
жительства: _____, именуемый далее «**Покупатель**», с другой стороны, вместе
именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал в собственность, а Покупатель принял в собственность, принадлежащую Продавцу на праве собственности _____ комнатную **квартиру**, общей площадью без учета площади лоджий, балконов _____ кв. метров, в том числе жилой площадью _____ кв.м., площадь квартиры с учетом площади лоджий, балконов составила _____ кв.м. Квартира расположена на _____ этаже _____этажного кирпичного/панельного дома по адресу: г. _____, ул. _____, дом _____, корпус _____ квартира _____.
2. Покупатель полностью оплатил стоимость квартиры, согласно вышеуказанному договору, в размере _____ рублей _____ копеек.
3. Претензий к качеству квартиры на момент подписания настоящего Акта у Покупателя не имеется.
4. Продавец также передал, а Покупатель принял комплект правоустанавливающих документов на квартиру, документов о техническом состоянии квартиры, а также квартиру.
5. Квартира передается без долгов за коммунальные услуги и за техническое обслуживание. В случае обнаружения задолженности за техническое обслуживание и коммунальные услуги Продавец обязуется за свой счет погасить начисленные задолженности вплоть до даты подписания настоящего Передаточного Акта.
6. Риск случайной гибели или случайного повреждения квартиры переходит на Покупателя с момента подписания настоящего Акта.

Настоящий Акт составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:
